

Nous contacter

61 m²

4 pièces

Malguénac



façade

Exclusivité

Surface	60.64 m ²
Superficie du terrain	29 a 33 ca
Pièces	4
Niveaux	2
Epoque, année	1900
État général	Gros travaux à prévoir
Vue	Campagne
Exposition	Ouest
	Bois
Chauffage	Fioul
	Individuel
Ouvertures	Bois/PVC
Assainissement	Individuel

Référence VM336, Mandat N°151 Une longère de 60,64 m² au sol et grenier aménageable, sur un terrain de 2 933 m² avec hangar.

À rénover

Prix : 60 000 € FAI dont 5 000 € de frais d'agence à la charge de l'acquéreur.

Mandat N° 151. DPE vierge Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/contactimmo56/honoraires>

	Niveau 1 :
	- pièce 2 : 13,62 m ²
Description des pièces	- pièce 3 accès séparé : 22,84 m ²
	- pièce 1 : 24,18 m ²
	- chaufferie : 6,19 m ²

Description des annexes	- hangar en mauvaise état : 59 m ²
-------------------------	---



CONTACTIMMO

56300 Pontivy
06 80 81 87 38



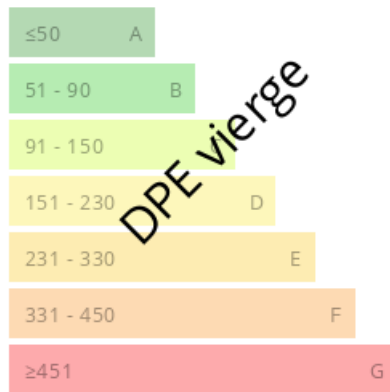
Alexandra LEON

alexandra.leon@contactimmo
56.fr
Carte T
CPI560220180000330153
RCP 6724011204
06 80 81 87 38



Consommations énergétiques

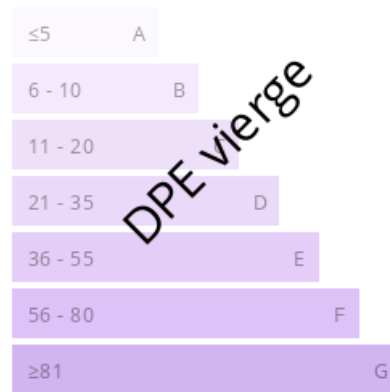
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)